

AGRICULTURAL PRODUCE MARKET COMMITTEE, YEOLA AT: YEOLA, TAL.: YEOLA, DIST.: NASHIK.

E-TENDER NOTICE NO. 01 for 2024 -2025 (Online)

Online Percentage rate E-Tenders in B-1 Form for the following work invited by The Chairman, Agricultural Produce Market Committee, Yeola, Tal.: Yeola, Dist.: Nashik for Capable and Eligible P.W. Deptt. Registered or Unregistered Contractor and also complete the terms and conditions mentioned in the tender document.

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost (Rs.)	Earnest Money (Rs.)	Cost of Tender Form (Rs.)	Time Limit of completion of work
1.	PROPOSED CONSTRUCTION OF VARIOUS DEVELOPMENT WORKS IN MAIN YARD YEOLA AND SUB YARD ANDARSUL, AT: YEOLA AND ANDARSUL, TAL.: YEOLA, DIST.: NASHIK, FOR AGRICULTURAL PRODUCE MARKET COMMITTEE, YEOLA.	4,38,51,225.00	2,19,260.00	2,360.00	300 Days

TENDER SCHEDULE:- (1) Sale Start and End Date & time:- 06/05/2025 from 11.00 to 13/05/2025 upto 17.00 (2) Prebid conference:- 08/05/2025 at 11.30 (3) Submission Start and End Date & time:- 06/05/2025 from 11.00 to 13/05/2025 upto 17.00 (4) Bid Opening Date and time:- 14/05/2025 from 17.00

Tender Notice, Tender form, conditions of contract, specifications and contract drawings can be downloaded from the e Tendering portal of Government of Maharashtra i.e. <https://mahatenders.gov.in> Right to reject any or all the tenders without giving any reason is reserved by The Chairman, Agricultural Produce Market Committee, Yeola, Tal: Yeola, Dist. :Nashik.

The Secretary,

Agricultural Produce Market Committee, Yeola Tal. Yeola, Dist. Nashik

The Chairman,

THE COSMOS CO-OP. BANK LTD
(Multiple Scheduled Bank)

Recovery Department, Region-II
Correspondence Address : Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar (West), Mumbai - 400 028. Phone No. 022- 69476012/57/58

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower firm through its Partner, Co-Borrower, Mortgagee & Guarantors of that the below described immovable property mortgaged to the erstwhile The Maratha Sahakari Bank Ltd. (Secured Creditors), Erstwhile Maratha Sahakari Bank Ltd which is amalgamated with The Cosmos Co-op Bank Ltd., Pune as per RBI order dated 24/05/2023 w.e.f. 29/05/2023. The possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Cosmos Co-Op Bank Ltd. & will be sold on the basis of "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse" for recovery of Bank dues as per the brief particulars given hereunder:

Name of Borrower Firm, Co-Borrowers, Partners, Mortgagees & Guarantors	Details of Secured Assets for Sale/Auction																
Borrower Firm: M/s. Shanti Traders (Partnership Firm) Partner/Mortgagor: Mr. Harakchand Ranmal Shah (Deceased) Through his Legal Heirs: a. Mrs. Hansa Harakchand Shah b. Mr. Ankit Harakchand Shah c. Mrs. Jeelga Joshi Partners: Mr. Shantilal Ranmal Shah (Deceased) Through his Legal Heir Co-Borrowers/Mortgagors: 1. Mrs. Hansa Harakchand Shah 2. Mr. Nemchand Ranmal Shah (Deceased) Through his Legal Heirs: a. Smt. Mukta Nemchand Shah b. Mr. Kalpesh Nemchand Shah 3. Smt. Mukta Nemchand Shah Guarantors: 1. Mr. Sunder Pijinappa Kotian (Deceased) Through his Legal Heir Smt. Shanta Kotian 2. Mr. Keshavji Bhoja Gada	All that piece and parcel of Flat No. A/14 on the Fourth Floor, admeasuring 52.21 sq. mtrs. (approx.) i.e. 562 Sq. ft. (built up Area) of Kailasdham Co-Operative Housing Society Limited, constructed on piece and parcel of land bearing Survey Nos. 46, 61 and 62, Hissa No. 1/2/3 Part of Village Gajbandhan Patharli, situated at Gopal Nagar, Road No. 1, Dombivali (East), Taluka Kalyan, District. Thane - 421201 within the limit of Kalyan Dombivali Corporation. [Owned by Mr. Nemchand Ranmal Shah (Deceased) and Smt. Mukta Nemchand Shah]. <table border="1"> <tr> <td>Demand Notice Date & Amount</td> <td>Demand Notice Date 30/12/2023 of ₹ 8,36,62,070.91 plus further interest & charges thereon.</td> </tr> <tr> <td>Possession Date & Type</td> <td>23/12/2024 (Physical)</td> </tr> <tr> <td>Reserve Sale Price</td> <td>₹ 35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakhs Only)</td> </tr> <tr> <td>Earnest Money Deposit (E.M.D.)</td> <td>₹ 3,50,000/- (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand Only)</td> </tr> <tr> <td>Bid Incremental Value</td> <td>₹ 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)</td> </tr> <tr> <td>Date & Time of E-Auction</td> <td>10/06/2025 from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.</td> </tr> <tr> <td>Date & Time of Inspection</td> <td>19/05/2025 from 11.00 a.m. to 12.00 noon</td> </tr> <tr> <td>Last Date & Time of EMD and KYC Documents Submission</td> <td>09/06/2025 upto 4.30 p.m.</td> </tr> </table>	Demand Notice Date & Amount	Demand Notice Date 30/12/2023 of ₹ 8,36,62,070.91 plus further interest & charges thereon.	Possession Date & Type	23/12/2024 (Physical)	Reserve Sale Price	₹ 35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakhs Only)	Earnest Money Deposit (E.M.D.)	₹ 3,50,000/- (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand Only)	Bid Incremental Value	₹ 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	Date & Time of E-Auction	10/06/2025 from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.	Date & Time of Inspection	19/05/2025 from 11.00 a.m. to 12.00 noon	Last Date & Time of EMD and KYC Documents Submission	09/06/2025 upto 4.30 p.m.
Demand Notice Date & Amount	Demand Notice Date 30/12/2023 of ₹ 8,36,62,070.91 plus further interest & charges thereon.																
Possession Date & Type	23/12/2024 (Physical)																
Reserve Sale Price	₹ 35,00,000/- (Rupees Thirty Five Lakhs Only)																
Earnest Money Deposit (E.M.D.)	₹ 3,50,000/- (Rupees Three Lakhs Fifty Thousand Only)																
Bid Incremental Value	₹ 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)																
Date & Time of E-Auction	10/06/2025 from 1.00 p.m. to 2.00 p.m.																
Date & Time of Inspection	19/05/2025 from 11.00 a.m. to 12.00 noon																
Last Date & Time of EMD and KYC Documents Submission	09/06/2025 upto 4.30 p.m.																

STATUTORY NOTICE: As per rule 8(6) & 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
This notice also be considered as a 30 days' notice to the Borrower firm through its Partners, Co-Borrowers, Mortgagees, Legal Heirs & Guarantors of the said loan to pay the outstanding dues on or before the date of sale, failing which the secured assets will be sold on above auction date.

Note: 1. EMD/BID forms are freely available with Authorised Officer & on Bank Website, 2. Please contact for EMD payment & other details to Authorised Officer Mob. 9960974848/9322480888/8975758517.
For detailed terms & conditions of the sale is available with the Bank Website i.e. <https://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx> AND Auctioneer Website i.e. <https://cosmosbank.auctiontigger.net>.

Sd/-
Authorised Officer
Under SARFAESI Act, 2002
The Cosmos Co-Operative Bank Ltd.

Date: 06/05/2025
Place : Mumbai

VASAI VIKAS SAHAKARI BANK LTD.
(Scheduled Bank)

Opp. Chimajiappa Ground, Near S.T. Stand, Vasai (W), Palghar - 401 201
Tel No: 8591987974 Email address: sandeep.jadhav@vasaivikassahakari.com

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

Auction sale notice for Sale of immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act (SARFAESI Act), 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged /charged to the secured creditor, the constructive/ physical possession of which has been taken by the Authorised officer of VASAI VIKAS SAHAKARI BANK LTD will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS" & "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATSOEVER THERE IS".

● Auction will be conducted on **Monday 09/06/2025 at 04.00 p.m**
● Auction Venue: Head office - Vasai Vikas Sahakari Bank Ltd., Opp. Chimajiappa Ground, Near S.T. Stand, Vasai (W), Palghar - 401 201

NAMES OF BORROWERS & GUARANTORS	DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY	TOTAL O/S IN RS. AS ON 23.04.2025 (With Future Interest)	RESERVE PRICE (RS.)	EMD (RS.)	DATE & TIME OF INSPECTION
M/S. Parekh Brothers (Proprietor) Mr. Vipul Kishorkumar Parekh.	Flat No. 203, Adms. Area 775.00 Sq. Ft., Second Floor, Shantinnath Darshan Co. Op. Hsg. So. Ltd. Jain Mandir Road, Virar West, Village- Virar, Tal-Vasai, Dist-Palghar.	Rs. 8,94,89,945/-	47,10,000/-	4,71,000/-	06/05/2025 to 06/06/2025 between 10:00am to 4:00 p.m.

Bid / Offer Form will be available alongwith terms and conditions of the auction of the property from **06/05/2025 to 06/06/2025** upto 4.00 p.m. & the same will be submitted on or before **06/06/2025** at above mentioned address on payment of Bid application form fee of Rs. 1,000/- (non-refundable) in the form of Cash and EMD payment should be in the form of DD /Pay Order drawn in favour of "**VASAI VIKAS SAHAKARI BANK LTD**"

The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fees etc. and also all the statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment, VVVMC, Govt & Semi-Govt. taxes, landlodu dues, society maintenance outstanding dues if any and other charges, fees etc. in respect of the auctioned property.

The possession of the Mortgaged Property mentioned above is with the Bank, who will hand over peaceful & vacant possession to the successful bidder on compliance of above. All other expenses and statutory dues relating to the auctioned property shall be borne by the successful purchaser before transferred of the said property on the name of successful purchaser.

The Bank Authorised officer reserves its right to reject to any or all the offers without assigning any reason whatsoever.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

The Borrowers / Guarantors & all other concerned parties hereinabove are hereby cautioned to close the loan account before the date of Auction, failing which the Property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you.

Sd/-
AUTHORISED OFFICER,
Vasai Vikas Co-op. Bank Ltd

Place: Vasai
Date: 05/05/2025

BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED
(Estd : 1939 (Multi State Scheduled Bank)
Regd. Head Office : Zain G, Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai-400 003

AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sealed offers/Tenders are invited from the public/intending bidders for purchasing the following properties on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHAT EVER THERE IS basis" without Recourse which is now in the physical possession of the Authorized Officer of the BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD., as per section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Description of Immovable Assets Properties	RESERVE PRICE	EARNEST MONEY	INSPECTION OF PROPERTY	Date time and place of submission of Tenders/offers	DATE & TIME OF OPENING TENDER	Name & Address of the secured Creditors	Name of the Borrower / Mortgagee	Outstanding Loan Amount
Flat No 2, Ground Floor, A-4 Building Happinest Co-op Hsg Soc. Ltd., New Gat No 50, Plot No 1, Boisar Village Kambalgav Taluka Palghar Dist Thane 401 501 (admsg 38.79 Sq Mtrs)	Rs. 14,90,000/-	Rs. 1,49,000/-	03.06.2025 from 11 am to 4 p.m.	Sealed Tenders / offers shall be submitted to the Authorised officer on or before 09.06.2025 till 4 p.m BOMBAY MERCANTILE CO-OP.BANK LTD, 78, Mohamedali Road-Mumbai 400003	10.06.2025 at 4 p.m.	BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD, Head Office 78, Mohd. ali Road Mumbai-400003	Mrs Saroj Manikant Thakur & Mr. Manikant Nunu Thakur	As on 28.04.2025 Rs 12,53,377/- further Interest from 29.04.2025 till Payment

- The Purchaser shall bear all expenses related to stamp duty, Registration Charges, Transfer Charges, Miscellaneous Expenses all Statutory dues payable Taxes and rates of outgoing both existing and future relating to the property. The Sale Certificate will be issued in the name of the successful bidder only.
- The Authorised officer/Reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date of opening of tender or sale confirmation without giving any reason thereof.
- Mortgagor/borrower may bring prospective bidder/offers and may also remain present while opening the offers on 10.06.2025 at 4 p.m.
- The bidders/offers may take inspection of the property and also inspect the Title deed if they so desire.
- The Successful bidder/offers should deposit 10% of the bid amount immediately, 15% of bid amount by next day and balance 75% within 15 days from the date of opening the tenders.
- The successful bidder shall ensure by his own sources to get the information in respect of any dues/encumbrance pertaining to the said Immovable properties and the successful bidder shall be responsible for any charge, lien, encumbrance, property tax, government dues in respect of the property under the sale.
- Encumbrance if any : with further outgoing of society statutory dues if any will be borne and paid by successful purchaser.
- If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall be forfeited.
- Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered.
- TDS applicable @ of 1% of offer bidding price to be paid by the purchaser from the sale proceeds if the Sale is Rs. 50.00 lacs in more.
- In case of further queries of the sale, you may contact Authorised officers Mr. Amiruddin Panhalkar 8689939999 Mr. Javid Patel Mobile no. 9821334753.

STATUTORY NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT : This is also a notice to the Borrowers / Guarantors / Mortgagee of the above loan under Rule 8 (6) of the SARFAESI Act 2002 in respect of time available, to redeem the secured asset Public in general and the borrowers in particular take notice that in case the auction scheduled here in fails for any reason what so ever then secured creditors may enforce security interest by way of sale through private treaty Notice is also hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for Auction sale failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from you.

JAVID PATEL
AUTHORISED OFFICER
BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD.

Date : 05.05.2025
Place : Mumbai

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY
(A Government of Maharashtra Undertaking)

Plot No.R-5, R-6 & R-12, MMRDA New Office Building, 5th floor, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051 • Tel. 2659 4000, Fax : 2659 1264
E-Mail : taruvarbanerjee@mmrda.maharashtra.gov.in
Website : <https://mmrda.maharashtra.gov.in>

e-TENDER NOTICE

Name of Work : Appointment of Project Management Consultant for the supervision of incomplete civil repair works in Residential Tenements at Building No.1, Premier Colony, Kirol Road, Kurla (W).

Sr. No.	Estimated Cost (Rs.)	Cost of Blank Tender Form (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid Document Download		Last Date of Online Submission	Contract Period
				From Date/ Time	To Date/Time		
1)	Rs.20,33,39,134/- (excluding GST)	Rs.590/- (excluding GST)	Rs.30,600/- (18:00 Hrs)	06/05/2025 (18:00 Hrs)	13/05/2025 (18:00 Hrs)	06/05/2025 (18:00 Hrs)	09 months (Including Monsoon) + 36 Months DLP Period

Note : The e-tender can be downloaded from e-Tendering Portal: <https://mahatenders.gov.in/nicep/app>. Any additional information, Corrigendum & help for uploading & downloading the e-tender, may be availed by contacting MMRDA's e-tendering service desk at the following id: support-epro@nic.in or call us on Phone No. 0120-4001 002 / 0120-4001 005/ 0120- 6277 787.

For further information if required you may please contact Shri. Taruvar Banerjee, Superintending Engineer, on Telephone Number 022 - 2659 7533.

Sd/-
Superintending Engineer, MMRDA

Date: 06/05/2025
Place: Mumbai

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION

Chief Engineer (Mechanical & Electrical)'s Department
No. E.E.MECH/278/REF Dt.24.04.2025

E -TENDER NOTICE

Department	Ch. Eng. (M&E)
Sub Department	Dy. Ch. Eng.(M&E) City / Ex. Eng. Mech.(Refrigeration)
Bid Numbers	1) 2025 MCGM 1177068 1 2) 2025 MCGM 112848 1
Subjects	1. Comprehensive servicing and maintenance contract of HVAC system installed at various departments and hospitals in Eastern Suburb Area from the date of issue of LOA. E.E. Mech./ Ref. /T-13 dated 05.05.2025 2. C.S.M.C of H.V.A.C. system installed in vigilance office Building a Ghatkopar N ward for a period of 5 years from the date of issue of LOA. E.E. Mech./ Ref. /T-14 dated 05.05.2025
Bid Start Date & time	06.05.2025 at 11:00 a.m.
Bid End Date & time	12.05.2025 at 16:00 a.m.
Website	http://portal.www.mcg.gov.in
Contact Officer Name	Shri. A. K. Jambhore
Mobile No.	9930128387
Email	eemechref.me@mcgm.gov.in

Sd/-
E.E.Mech.(Refrigeration)

PRO/328/ADV/2025-26

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment

ICICI Bank

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Accruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Accruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093,

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET
[See proviso to Rule 8(6)]
[Notice for sale of immovable asset(s)]

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged /charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" as per the brief particulars given hereunder;

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price/ Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of E-Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Mr. Sachin Prabakar Parte (Borrower) Mrs. Shubhang Sachin Parte (Co-Borrower) Loan Account No- TBBH000006491657 LBBH000006525091	Flat No. 611, 6th Floor, Wing B, Building No. 3A & 3B, Paramount Enclave, Survey No.1023/1+2/25 (new Computerized No. 1023 / 9, 1023/9/1), Village Mahim, opposite Haranwadi Naka, J. P. International School, Palghar (West), Maharashtra, Palghar 401404 Admeasuring An Area of Admeasuring Carpet Area 33.03 Sq.mtr.	Rs. 24,82,604/- As On April 30, 2025	Rs. 18,00,000/- To 02:00 PM	May 27, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	June 10, 2025 From 11:00 AM onward
2.	Mr. Ajaruddin Kutubuddin Khatik (Borrower) Mr. Kutboddin Rashid Khatik (Co-Borrower) Loan No. TBBH000006265029 LBBH000006404110	Flat No. 11, 3rd Floor, B Wing, Building No. B-2, Deep Nagar Co-operative Housing Society Limited, Dahamu Municipal Old House No. 031573 And New No. 302000387, Plot No. 104 To 112 and 126 To 143 (Total 27 Plots), Gat No. 3 (236), Village Lonipada Alias Vadkun, Taluka Dahamu, Maharashtra, Palghar 401602 Admeasuring An Area of Admeasuring Builtup Area 640.00 Sq.ft, i.e. 59.47 Sq.mtrs.	Rs. 26,32,349/- As On April 30, 2025	Rs. 12,00,000/- To 02:00 PM	May 27, 2025 From 02:00 PM To 05:00 PM	June 10, 2025 From 11:00 AM onward
3.	Mrs. Madhuree Rahul Sharma (Borrower)/ Mr. Rahul Sharma (Co-Borrower) Loan No. LBTNE0000514476 LBTNE00005640368	Flat No 303, 3th Floor, Mena Mansion Co-operative Housing Society Limited, old Survey No. 6 And 7, New Survey No. 367 And 343, Hissa No. (pl), Janota Nagar Rd Shivsena Galli Near Vi, j H Poddar High School Bhayander West, Maharashtra, thane- 401101 Admeasuring An Area of Admeasuring Area 300 Sq Feet (Carpet Area) Equivalent To 33.46 Sq Meter (Build Up Area)	Rs. 25,94,599/- As On April 30, 2025	Rs. 24,30,000/- To 02:00 PM	May 28, 2025 From 11:00 AM To 02:00 PM	June 10, 2025 From 11:00 AM onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-<https://disposalhub.com/>) of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by June 09, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before June 09, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before June 09, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/are unable to submit his/ her offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before June 09, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited payable at Mumbai.

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8104548031/ 7304915594/ 9168688529. Please note that Marketing agencies 1. ValueTrust Capital Services Private Limited, 2. Augoe Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd, 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd 5. Ginarsoft Pvt Ltd 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd 7. Arca Emart Pvt Ltd 8. Novel Asset Service Pvt Ltd 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/mn4p45

Date : May 06, 2025, Place: Mumbai

Authorized Officer, ICICI Bank Limited

Ullhasnagar-5 Branch: Prem Niwas, Above Old Post Office, Ullhasnagar-421 005. Tel No.0251-2520546/ 2521355, Fax No.0251-2532746 Mob:- 95106 28376 Email:- Ullhasnagar5.Navi Mumbai@bankofindia.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the security interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated 14.01.2025 calling upon **M/s Laxmi Electricals & Electronics and Proprietor Mr Mahesh Ramchand Sohanda** to repay the amount mentioned in the notice being **Total Rs 15,23,524.00 (Rupees Fifteen Lakh Twenty Three Thousand Five Hundred Twenty four)** within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrowers/ Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/ guarantors and public in general that the undersigned has taken possession of property described here in below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **29th day of April of Year 2025**.

The borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of Bank of India for an amount of **Rs 15,23,524.00 (Rupees Fifteen Lakh Twenty Three Thousand Five Hundred Twenty four)** with further interest & expenses there on until full payment.

The Borrowers attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of immovable property

All that part and parcel of the property of Shop no. 471/A, Sheet no. 19, Situated land bearing Uo. 91, Main Bazaar, Municipal, Ward no. 42, Khata no. 725 Ullhasnagar -4, Thane 421004. **Boundaries, North-** By Road, **South-** Shop No. 471, **East-** By Building End, **West –** By Main entrance

Date: 29.04.2025
Place: Ullhasnagar 5 Branch

Sd/-
Authorised Officer, Bank of India

Government of JHARKHAND
(Department of Forest, Environment & Climate Change)

RFP No. – 02/2025 TENDER NOTICE

Tender in two parts i.e. Technical (Part-I) and Financial (Part- II) is invited from reputed, capable, experienced and financially sound consultancy firm for the following works:

Name of Work	Appointment of Consultancy Firm to assist PCCE (HoFF) Department of Forests, Environment and Climate Change Van Bhanu, Doranda, Ranchi
Period of Contract	12 Month extendable up to 36 months
Minimum average annual turnover during last three years.	Rs. 15 Crore from consulting business in India.
Tender fee	Rs. 10,00,000 + 18% GST
Earnest Money Deposit	Rs. 2,30,400.00 (Jharkhand Procurement Policy shall be applicable for MSME)
Date of Pre-bid Query	16.5.2025 at 11:00 am
Last date and time of Submission of BID	19.5.2025 at 14:00 Hrs
Submission of cost of BOQ and earnest money with hard copy of submitted bid	19.5.2025 at 14:00 Hrs
Opening date for technical bid & Presentation	22.5.2025 at 11:00 Hrs
Opening date of financial bid	23.5.2025 at 11:00 Hrs
Procurement Officer and address for communication	Deputy Conservator of forests, Planning Tribal Area, Ranchi Department of Forests, Environment and Climate Change Van Bhanu, Doranda, Ranchi, Jharkhand-834002
Contact No.	829220618

- Updated tender document and BOQ including terms & conditions, tender specification can be downloaded from website <https://forest.jharkhand.gov.in>. Any details required in this regard can also be had from the office of the undersigned (DCF, Planning Tribal Area, Ranchi) during office hours.
- The bids will be received at the office of DCF, Planning Tribal Area, Ranchi.
- No claim shall be entertained on account of disruption of internet services being used by bidders. Bidders are advised to submit their bids well in advance to avoid last minute technical snag.

Sd/-
Deputy Conservator of Forests, Planning Tribal Area, Ranchi

PR 351709 (Forest, Environment and Climate Changes)25-26"D

TATA COMMUNICATIONS LIMITED
TATA COMMUNICATIONS LIMITED
Regd. Office: VSB, Mahatma Gandhi Road, Fort, Mumbai – 400 001
Tel.: 91 22 6659 1968 CIN: L64200MH1986PLC039266
Email: investor.relations@tatacommunications.com
Website: www.tatacommunications.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education Protection Fund (IEPF) Account

Notice is hereby given to the shareholders of Tata Communications Limited ("the Company") pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("IEPF Rules"), as amended from time to time.

In terms of the Act and the IEPF Rules, all equity shares of the Company in respect of which dividend amounts have remained unclaimed for a period of seven consecutive years or more shall be transferred to the Demat Account of the IEPF Authority.

The Company has, vide letter dated May 2, 2025, sent individual communication at the registered address of the concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to the IEPF Demat Account this year, for taking appropriate action(s). The list of such concerned shareholders is also available on the Company's website at <https://www.tatacommunications.com/investors/shares/>.

Notice is also hereby given to all concerned shareholders to make an application to the Company/ its Registrar & Share Transfer Agent, on or before September 10, 2025 with a request for claiming unpaid Final Dividend for the financial year 2017-18 and subsequent financial years to avoid transfer of shares to the IEPF Authority. In terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/ CIR/2023/37 dated March 16, 2023, unpaid dividends will be credited directly to the bank account of the shareholder, only if, their folio is KYC Compliant. A folio will be considered as KYC compliant on registration of all details viz., full address with pin code, mobile number, bank account details, valid PAN linked to Aadhar of all holders in the folio, nomination, specimen signature, etc. Relevant request forms for registering these details are available on the Company's website at <https://www.tatacommunications.com/investors/shares/>.

In case dividends are not claimed by the concerned shareholder(s) by September 10, 2025, necessary steps will be initiated by the Company to transfer shares held by the concerned shareholder(s) to the IEPF Authority without further notice, in the following manner:

- In case shares are held in physical form:** New / Duplicate share certificate(s) will be issued and transferred to the IEPF Authority. The original share certificate(s) which stand registered in the name(s) of the concerned shareholder(s) will automatically stand cancelled and deemed non-negotiable;
- In case shares are held in electronic form:** The Company shall inform the Depositories to execute the corporate action and debit the shares lying in the demat account of the concerned shareholder(s) and transfer such shares to the IEPF Authority.

Please note that the concerned shareholders can claim the unclaimed dividend amount and transferred shares, including any benefits accruing on such shares, from the IEPF Authority by sending a request letter along with requisite documents to the Nodal Officer or Registrar & Transfer Agent of the Company and thereafter filing an online application in the prescribed e-form IEPF-5 (available on www.iepf.gov.in) upon receiving the entitlement letter from the Company.

Shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed as adequate notice in respect of issue of new / duplicate share certificates by the Company for the purpose of transfer of the shares to the Demat Account of the IEPF Authority.

Please also note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and shares transferred to the IEPF Authority pursuant to the said IEPF Rules.

In case of any queries, shareholders may contact the Company's Registrar & Transfer Agent – MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Lint Intime India Private Limited), C-101, 1st Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbai - 400083; Toll free number: 8108118484; Fax: 022- 66568494; email: csq-unit@in.mfms.mufg.com.

For Tata Communications Limited

Place: Mumbai
Date: May 5, 2025

Zubin Adil Patel
Company Secretary

वसई विकास सहकारी बँक लि. वसई.

(रोडयुल बँक)

चिमाजीअप्पा मैदाना समोर, वसई गाव, एस. टी. स्टॅड जवळ, वसई, पालघर. ४०९२०१

दुरध्वनी क्रं. ८५९१९८७९७४

email address: sandeep.Jadhav@vasaivikassbank.co.in

स्थावर मालमतेच्या लिलावासाठी जाहीर सूचना

सिक्युरीटीएड्रेशेन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सीय अँसेट्स अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरस्टे अँक्ट २००२, व सिक्युरीटी इंटरस्ट (एफकोसिमेंट) रूल्स २००२ सह नियम ८ (६) या कायदया अंतर्गत स्थावर मालमतेच्या विक्रीसाठी लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामिनदारांना सूचित करण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण / शुल्क अफिकारी आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष मालक हा बँकेच्या अधिकृत अधिका-याने घेतला आहे. वसई विकास सहकारी बँक हे अधिकारी सद्य स्थावर मालमतेची लिलाव विक्री "जसे आहे तेथे आहे" आणि "जसे आहे तसे आहे" आणि "जे काही आहे" या तलावर करण्यात येणार आहे. त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहे.

● **जाहीर लिलावाची दिनांक व वेळ : सोमवार दि. ०४/०६/२०२५ रोजी संध्याकाळी ४.०० वाजता.**

● **लिलावाचे ठिकाण : मुख्य कार्यालय - वसई विकास सहकारी बँक , चिमाजीअप्पा मैदाना समोर, वसई गाव,**

एस. टी. स्टॅड जवळ, वसई, पालघर - ४०९ २०१.

कर्जदार आणि जामिनदारांची नावे	गहाण ठेवलेल्या स्थावर मालमतेचे वर्णन	२३.०४.२०२५ पर्यंत ची एकूण थकबाकी रक्कम(रु.) (with future interest)	वाजीर रक्कम (रु.)	अनामत रक्कम (रु.)	तपासणीची तारीख आणि वेळ
मॅ. पारेख ब्रदर्स प्रो. श्री विपुल किशोरकुमार पारेख.	सदनिका नं. २०३, अदाजे क्षेत्रफळ ७७५.०० चौ. फू., दुसरा मजला, शांतीनाथ दर्शन को. ऑ. हा. सी. लि, जैन मंदिर रोड, गावा - विरार, विरार पडिेम, ता. वसई, जि. पालघर.	८,९४,८९,९४५/-	४७,९०,०००/-	४,७९,००० /-	०६.०५.२०२५ ते ०६.०६.२०२५ (स. १०.०० ते ४.०० वाजे पर्यंत)

मालमतेचे लिलावासंदर्भातील अटी व शर्ती हया बोलीपत्रासोबत सदरबोलीपत्रकाच्या अडीची फी रक्कम रु. १०००/- (विना परतावा) ही रोख तसेच अनामत रक्कम ही **“वसई विकास सहकारी बँक लि”** च्या नावे डीडी / पे ऑर्डर व्दारे भरणा करून दि. **०६/०५/२०२५ ते ०६/०६/२०२५ संध्याकाळी ४.००** वाजेपर्यंत वर नमुद केलेल्या बँकेच्या पर्यावर प्राप्त होतील व सदरचे अर्ज जमा करण्याची अंतिम दि. **०६/०६/२०२५** पर्यंत आहे.

लिलाव केलेल्या मालमतेच्या संदर्भातील मुद्रांक शुल्क / अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क / हस्तांतरण शुल्क इ. तसेच वैधानिक व गैर वैधानिक देय, कर, दर, मुल्यांकन, वसई विरार महागणराणीकेचे तसेच सरकारी किंवा निम सरकारी कर, जमिनामालकाच्या काढतबाकी, देणी, सोसायटीतील असलेल्या काही थकबाकी कर, दर देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता खरेदीदार हे बंधनकारक असतील. तसेच इतर काही खर्च व वैधानिक देय देण्याकरीता किंवा भरण्याकरीता की सर्वस्वी जबाबदारी ही खरेदीदार यांची राहिली. वर नमुद केलेल्या सुचनांची तसेच नियमांची योग्य ती पुर्तता झाल्यानंतरच बँकेकडून लिलाव केलेल्या मालमतेचा खुला व प्रत्यक्ष ताबा हा योग्य त्या खरेदीदारास देण्यात येईल.

कोणतेही कारण न दर्शविता, निविदा किंवा बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव स्थागित / निलंबित / रद्दद करण्याचा अधिकार, तसेच कोणत्याही पुर्व सुचनेशिवाय, विक्रीचे कोणतेही नियम व अटी मध्ये बदल करण्याचा अधिकार, बँकेकडे राखून ठेवण्यात आला आहे.

SARAFESI ACT 2002 अंतर्गत ३० दिवसांची विक्रीसूचना

कर्जदार / जामिनदार आणि इतर सर्व संबंधित पक्षांना याद्वारे लिलावाच्यातारखेपुर्वी कर्ज खाते बंद करण्याची ताकीद देण्यात आली आहे. तसे न केल्यास मालमतेचा लिलाव केला जाईल आणि शिल्लक असल्यास ते तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल केले जाईल.

ठिकाण: वसई दि. ०५/०५/२०२५

**सही /-
अधिकृत अधिकारी
वसई विकास सहकारी बँक लि.**



टाटा टेलिसन्हिंसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेड

सीआयएनः एल८४०००एमएफ१९२५पीएनसी०८६३५४

नॉंदणीकृत कार्यालय: डी-२६, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी सानपाडा, पी.ओ.गुप्ते, नवी मुंबई - ४००७०३
दूर.: ९१ २२ ६६६१ ५१११

ई-मेल: investor.relations@tatatele.com वेबसाइट: www.tatatelebusiness.com

३० व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि रिमोट ई-व्हॉटिंगची माहीती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, टाटा टेलिसन्हिंसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेड (“कंपनी”) ची ३० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (“एजीएम”/“सभा”) शुक्रवार, मे ३०, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडीओ कॉन्फरन्स (“व्हीसी”)/अदर ऑडिओ व्हिड्युअल मिन्स (“ओएव्हीएम”)) मार्फत एजीएम निमंत्रणाच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्यासाठी होणार आहे. कंपनी अधिनियम , २०१३ (“अधिनियम”) च्या प्रयोग्य तरतुदी व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम सह वाचता निमम व्यवहार मंजालयाने जारी केलेली व्हिडिओ कॉन्फरेन्सिंग (“व्हीसी”) किंवा अदर ऑडिओ व्हिड्युअल मिन्स (“ओएव्हीएम”) मार्फत (“वार्षिक सर्वसाधारण सभा (“एजीएम”) आयोजित करण्याबाबत स्पष्टीकरण”) संबंधित ८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ५ मे, २०२० दिनांकित अनुक्रमे जनरल सक्च्युरल नंबर १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२० आणि त्यानंतर जारी केलेली सक्च्युरलस, अलिकडचे १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ०१/२०२४ (एकत्रितरित्या “**एमसीए सक्च्युरलस**”) म्हणून संदीप्त) च्या अनुपालनात हे आहे. कंपनीने एजीएमच्या सूचनेत व्हीसी/ओएव्हीएम चे तपशील दिले आहेत.

उपरोक्त एमसीए सक्च्युरलस आणि सिक्युरिटीअ अदर एससचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मे १२, २०२० दिनांकित सक्च्युरल क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी-१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ सहवाचन ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सक्च्युरल क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ आणि ऑक्टोबर ३, २०२४ दिनांकित सक्च्युरल क्र. सेबी/सीएफडी- पीओडी-२/२०२४/१३३ आणि इतर सक्च्युरलस (एकत्रितरित्या “**एमसीए सक्च्युरलस**”) म्हणून संदीप्त)ला अनुसरून कंपनीने ज्यांचे ई-मेल अँड्रेसस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटस (“**रजिस्ट्रार**”)/डिपॉझिटी पार्टीसिस्टर्स (“**डीपॉर्सी**”)) कडे नोंदवले असतील त्या सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सोमवार, मे ५, २०२५ रोजी वित्तीय वर्ष २०२४-२०२५ साठी वार्षिक अहवालाकरिता लिंक सह एजीएमची सूचना ई-मेलने पाठवली. वार्षिक अहवालाच्या प्रत्यक्ष प्रती पाठवण्याची आवश्यकता उरली नाही. तथापि, जे त्याची विनिर्दिष्ट विनंती करतील त्या सभासदांना आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ साठी वार्षिक अहवालाची प्रत प्राप्त केली जाईल.

सभासदांनी ध्यानात घ्यावे की एजीएमची सूचनासह वित्तीय विवरणे आणि अन्य वैधानिक अहवाल यासह आर्थिक वर्ष २०२४-२०२५ साठी कंपनीच्या ३० व्या वार्षिक अहवाला (“**वार्षिक अहवाल**”) कंपनीची वेबसाइट https://www.tatatelebusiness.com/files/corporate/Investor/timl/30th_Annual_Report_for_2024-2025.pdf वर आणि एमसीएडीएनची वेबसाइट www.evotingindia.nsdl.com वर उपलब्ध आहे. त्याशिवाय, सदर कंपनीची रोखे जेथे सूचितच आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजेंसच्या वेबसाइटस म्हणजेच www.nseindia.com आणि www.bseindia.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएममध्ये हजर राहून सहभागी होऊ शकतात. एजीएम मध्ये सहभागी राहण्यासाठी सूचना एजीएम च्या सूचनेमध्ये दिलेली आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत गणसंख्या प्रत्येकीकरिता व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फतची सभासदांची उपस्थिती हिशोबात घरली जाईल. सभासदांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, मे २३, २०२५ (“**कट-ऑफ डे**”) रोजीस कंपनीच्या भाग्य झालेल्या सभेभाष कळवल्याच्या त्यांच्या हिशऱ्याच्या प्रमाणात असतील. जी व्यक्ती एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची प्रात्यक्ष फोलीओ क्रमांक, सभासदांचे नाव आणि पिन तपशील भरावे. प्रत्यक्ष पध्दतीने शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांना त्या व्यतिरिक्त एका शेअर प्रमाणपत्राचा क्रमांक सुद्धा भरावा लागेल.

(डी) मोबाईल क्र. आणि ईमेल आयडी भरण “कंटीन्यु” बटनवर क्लीक करा.

(ई) सिस्टीम मोबाईल आणि ई-मेल आयडी वर ओटीपी पाठवेल.

(एफ) अपलोड करा:

– पॅन कार्ड ची स्व-साक्षात्कि प्रत आणि

– पता पत्रावा म्हणजेच आधार कार्ड, पासपोर्ट किंवा प्रत्यक्ष फोलीओच्या बाबतीत शेअर प्रमाणपत्राची पुढची आणि मागणी बाबू

(जी) मोबाईल आणि ई-मेल अँड्रेसवर प्राप्त झालेला ओटीपी भरा.

(एच) त्यानंतर सिस्टीम ह्या एजीएमची सूचना प्राप्त करण्यासाठी ई-मेल अँड्रेसची पुष्टी करेत.

कंपनीला सूचित करे सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांची मते देण्यासाठी एनएसडीएल ची रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा (“**रिमोट ई-व्होटिंग**”) पुरवतांना आनंद होत आहे. त्याशिवाय, कंपनी एजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीम मार्फत मतदानाची सुविधा सुध्दा पुरवत आहे. रिमोट ई-व्होटिंग/सभेमध्ये रिमोट ई-व्होटिंग साठीची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

१) रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा खालील कागलावधीत उपलब्ध आहेत.

रिमोट ई-व्होटिंगची सुरुवात	मंगळवार, मे २७, २०२५ रोजी स. ९.००वा (भाप्रवे) पासून
रिमोट ई-व्होटिंगची समाप्ती	गुरुवार, मे २९, २०२५ रोजी स. ५.००वा. (भाप्रवे) पर्यंत

सदर तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्युल एनएसडीएल कडून निष्क्रिय केले जाईल आणि ई-व्होटिंगला परवानगी नसेल.

२) रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टीमची सुविधा एजीएम मध्ये सुद्धा उपलब्ध केली जाईल आणि रिमोट ई-व्होटिंग द्वारा आधी त्यांचे मत न दिलेल्या व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये उपस्थित राहणाऱ्या सभासदांना एजीएममध्ये मत देण्याचे अधिकार वापरणे शक्य होईल.

३) केवळ कट-ऑफ डेट रोजीस सभासदांच्या नोंदवहीत किंवा लाभांशी मालकांच्या नोंदवहीत जीचे नाव नोंदवले असेल ती व्यक्तीच एजीएममध्ये किंवा एजीएममध्ये मध्ये रिमोट ई-व्होटिंगने मत देण्यास हक्कदार असेल.

४) ज्या सभासदांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले असेल ते सुद्धा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर/मध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु एजीएम मध्ये पुन्हा मत देण्यास हक्कदार नसतील.

५) स्पष्ट आणि पाददस्त पध्दतीने एजीएम दरम्यान अति दुर्लभ ई-मतदान प्रक्रियेच्या निरीक्षण करण्यासाठी कं पनीने परिनिरीक्षक म्हणून मे. एमएमजेबी अँड असोसिएट्स एलएलपी, कार्यरत कंपनी सचिव चे भागीदार श्री. ओमकार दिंडोकर (सदस्यत्व). एफ३०२२९/सीपी. क्र. २४५८०), ते नसल्यस, श्री. सीरम अगवाल (सदस्यत्व). क्र.एफ९२९०/सीपी क्र. २०९७०) यांची नियुक्ती केली आहे.

६) कृपया व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये भाग घेण्यासाठी आणि दुर्लभ ई-मतदान (एजीएम पूर्वी आणि दरम्यान) करिता सूचनेसंबंधित एजीएमच्या टिप क्र. २८ चा संदर्भ घ्यावा.

७) जर तुम्हाला एजीएममध्ये भाग घेणे ई-मतदान संबंधित कोणत्याही चौकशी किंवा प्रश्न असल्यास तुम्ही evoting@nsdl.co.in वर एनएसडीएल कडे एक ईमेल पाठवावा, किंवा ०२२-४८६७७०० वर कॉल करा आणि सीडीएसएलसाठी helpdesk.evoting@cdslinda.com किंवा सीडीएसएल टॉल फ्री क्रमांक १८००-२१-०९९११ वर संपर्क साधावा.

टाटा टेलिसन्हिंसेस (महाराष्ट्र) लिमिटेडसाठी

सही/-
वृषाली धामणकर
कंपनी सेक्रेटरी
ठिकाण: नवी मुंबई
दिनांक: मे ५, २०२५

(एसीएस२८३५६)

एडलवैस असेट रिकंस्ट्रक्शन कं. लि.
सीआयएन - एड७१००एमएफ२००७पीएनसी१०४०१९
एडलवैस हाऊस, सी.एस.टी. रोडमलन, कालिना, मुंबई-४०० ०१८.

खार पश्चिम, मुंबई येथे निवासी रिअल इस्टेट प्रकल्पाच्या विकास आणि गुंतवणुकीसाठी स्वास्थ्य अभिव्यक्तीची मागवित आहेंत.

युनियन पार्क, खार (प.), मुंबई येथे स्थित निवासी प्रकल्प, मोजमाप अंदाजे

१.७ एकर्स, येथे स्थित निवासी प्रकल्प विकास करणे आणि गुंतवणुकीसाठी संधी.

प्रमुख स्थान - लिंकिंग रोडपासून १ किमी पेक्षा कमी अंतरावर आणि वांद्रे रेल्वे स्टेशन, खार रेल्वे स्टेशन आणि इतर कॉलेज आणि हॉस्पिटलपासून २-३ किमी अंतरावर

अधिक माहितीसाठी इच्छुक गुंतवणूकदार/विकासकाने पुढील व्यक्तींसह संपर्क साधावा.

सुश्री. ज्योती शर्मा – vyotiv.sharma@edelweissarc.in+91-9970676535

सुश्री. संगिता कदम – sangeeta.kadam@edelweissarc.in+91-9819616384

जाहीर सूचना

सूचना येथे देण्यात येत आहे की माझ्या अशिलाने (१) **सुधाकर दत्तात्रय पावसकर**, ज्यांचा पता फ्लॅट क्रमांक ६१, दुसरा मजला, गोंरेगाव ज्ञानेश्वरी को. ऑ. ही. सी., आरे रोड, पेरु बाग, गोंरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३, (२) **प्रदीप दत्तात्रय पावसकर**, ज्यांचा पता फ्लॅट क्रमांक ४३, उमा इला को. ऑ. ही. सी., इरला गावठाण लेन, विले पार्ले (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५६, (३) **अनुपमा अरुण पावसकर**, ज्यांचा पता बी-१, साई मिलाप, मोहन गोखले रोड, साईबाबा कॉम्प्लेक्स, गोंरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५३, मृत अरुण दत्तात्रय पावसकर यांच्या पत्नी आणि जिवंत वारस आणि/किंवा कायदेशीर प्रतिनिधी, (४) **अनिता अमोल पितळे**, ज्यांचा पता पिटल हाऊस, दुसरा मजला, हनुमान रोड, कोटक बँकेसमोर, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई -४०० ०५७, विवाहित मुलगी आणि मृत अरुण दत्तात्रय पावसकर यांचे हयात वारस आणि/किंवा कायदेशीर प्रतिनिधी, (५) **सुनायटेड किंग्डमची सुनालिनी शशिकांत एकबोटे** रहिवासी, पता २६ कार मॅनर व्ब्यू, लीड्स १७५ एक्यू, वेस्ट यॉर्कशायर, युनायटेड किंग्डम, आणि (७) **दिलीप दत्तात्रय पावसकर**, ज्यांचे पता फ्लॅट क्रमांक २०२, कोटेश्वर अपार्टमेंट्स, गरवारे समोर, एचडीएफसी बँक, जीवा महाले कार, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६९ येथे आहे, त्यांचे अनुक्रमे ३३.३३%, १६.६७%, ५.५५%, ५.५५%, ५.५५%, १६.६८% आणि १६.६७% आहेत, एकूण १००%, अविभाजित हिस्सा आणि हक्क, फ्लॅट, शेअर्स आणि कार पार्किंगमागील मालकी ही हक्क आणि हितसंबंध, विशेषतः, येथे लिहिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेले.

वरील नावाच्या व्यक्तींनी माझ्या अशीलाला प्रतिनिधित्व केले आहे की त्यांच्याकडे मूळ किंवा छायाप्रतमध्ये तो करार नाही, ज्याद्वारे दत्तात्रय सीताराम पावसकर यांनी जुना फ्लॅट क्र. सी-२१ विकत घेतला आहे ज्याच्या बद्दल्यात अनुसूचीमध्ये दर्शविलेला फ्लॅट पुनर्विक्रीकासत देण्यात आला आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना याखालील लिखित परिशिष्टामध्ये वर्णन मिळकतीच्या संदर्भांमध्ये सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग किंवा भागा किंवा मालकांच्या नामाधिकारसंदर्भात विक्री, विक्री करार, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विभागणी, कृतीयोग्य दावे, विरवस्त, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, सोडून देणे, त्यागित, कब्जा, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, भोगवाटधिकार, काळजीवारी हक्क, देखभाल, सुविधाधिकार, मार्गाधिकार, परवाना, अंत्यदान, शेअर, अभिहस्तांकन, धारणाधिकार, जमी, न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, प्रलंबित वाद, कब्जा, हमी, करार, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, फायदेशीर हितसंबंध, त्याग, कुळमुखलार किंवा कोणतेही दायित्व किंवा हमी किंवा याशिवाय किंवा कोणत्याही प्रकारची मागणीच्या मागं कोणताही आक्षेप, दावा, मागणी, अधिकार, नामाधिकार आणि/किंवा हितसंबंध (प्रत्यक्ष किंवा अनुपक्षसंबंधक) असल्यास याद्वारे ज्येश आर. व्यास, वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई येथे असलेले कार्यालय १०६, विकास बिल्डिंग, ११, बँक स्ट्रीट, हार्निमन सर्कल जवळ, फोर्ट, मुंबई-४००००१ **यांना** सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४(चौदा) दिवसांच्या कालाभ्यांत jayeshrvyas@hotmail.com वर ईमेलद्वारे संबोधित केलेल्या प्रतीसह कागदोपत्री पुराव्यांच्या समर्थित पूर्ण आणि प्रमाणित सत्य प्रतीसह कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, असे गृहीत धरले जाईल की, असा कोणताही दावा, मागणी किंवा आक्षेप अस्तित्वात नाही आणि जर असा दावा, मागणी किंवा आक्षेप कायद्यात अस्तित्वात असला तर असे मानले जाईल की, दावेदाराने असा दावा, मागणी किंवा आक्षेप सोडला आहे आणि/किंवा तसा दावा, मागणी किंवा आक्षेप वापरण्याचा कोणताही अधिकारी त्यागित केला आहे आणि तो सदर मालक आणि/किंवा आमच्या अशीलार बंधनकारक असणार नाही.


परिशिष्ट

फ्लॅट क्र. बी-२०१, मोजमापित ८०.८२ चौ. मीटर. रेरा कॉप्ट एरिया किंवा त्याच्या आसपास म्हणजेच ८७० चौरस फूट किंवा त्याच्या आसपास, दुसऱ्या मजल्यावर, प्रभुक्रपाच्या मालकीच्या “प्रभुक्रपा” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत को. ऑ. ही. सी. लिमिटेड, नंदा पाटकर रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई-४०० ०५७ येथे स्थित, एका कार पार्किंग स्पेस क्रमांक बी-२०१ सह, तळमजल्यावर रचलेला, मुंबईच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा, “के” पूर्व वॉर्ड, नंदा पाटकर रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई- ४०००५७ येथे स्थित नागरिकांन अધिकाऱ्यांच्या नोंदीनुसार, नगरकरणा योजनेच्या सीटीएस क्रमांक १७४३, एफ. पी. क्रमांक २४२ असलेल्या जमिनीच्या भूखंडावर आहे, तसेच ७ डिसेंबर २०२४ रोजी शेअर्स सर्टिफिकेट क्र. २९ अंतर्गत क्र. १८०१ ते १८७५ (दोन्ही समाविष्ट) विशिष्टांदा असलेले ७५ (पंचाहत्तर) पूर्णपणे भरलेले रु. ५०/- चै शेअर्स आहेत. दिनांक : ६ मे २०२५

सही/-

(ज्येश आर व्यास

वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई



शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आकूरी सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आकूरी स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

(नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा)

स्थावर मालमतेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटीएड्रेशेन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एफकोसिमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरस्टे कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमतेचा ई-लिलाव विक्रीची सूचना.

संबंधामध्ये लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या मालमताची जी सिक्च्युरीटी अँडरस्टेड राहिल्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आधी असलेल्या बँकेक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असुन ती “जसे आहे तिथे आहे” , “जे आहे ते आहे ” आणि “तेथे जे असले ते ” या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

1.	श्री सचिन प्रभाकर पाटें (कर्जदाराचे), श्रीमती शुभांगी सचिन पाटें (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBBH000006491657 LBBH000006525091	फ्लॅट क्रमांक ६११, सहावा मजला, विंग बी, इमारत क्रमांक ३अ आणि ३ब, पॅरामाउंट एक्लेन्ड, साई श्रीमती शुभांगी सचिन पाटें (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBBH000006265029 LBBH000006404110	फ्लॅट क्रमांक ६११, सहावा मजला, विंग बी, इमारत क्रमांक ३अ आणि ३ब, पॅरामाउंट एक्लेन्ड, साई श्रीमती शुभांगी सचिन पाटें (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक- TBBH000006265029 LBBH000006404110	₹ २४,२२,६०५/- (एप्रिल ३०, २०२५ पर्यंत)	₹ १,८०,०००/- ₹ ११,०००/- ₹ १,८०,०००/-	मे २७, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:०० पर्यंत	जून १०, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
2.	अरुणजीन कुतुबुद्दीन खासिक (बी (कर्जदाराचे), श्री कुतुबोद्दीन राशीद खासिक (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: TBBH000006265029 LBBH000006404110	फ्लॅट क्रमांक ११, तिसरा मजला, बी विंग, इमारत क्रमांक बी-२, दीप नगर को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, डहाणू महागणार पालिका जुने घर क्रमांक ०३१५७३ आणि नवीन क्रमांक ३०२०००३७७, जलेंट क्र. १०४ ते ११२ आणि १२६ ते १४३ (एकूण २७ प्लॉट), गेट क्रमांक ३ (२३६), गाव पोलीसठाडा उर्फ वडकून, तालुका डहाणू, महाराष्ट्र, पालघर- ४०१०६२, मोजमापित क्षेत्र- विल्डयुअ एरिया ६४०.०० चौ. फूट म्हणजे ५१.४७ चौ.मी.	फ्लॅट क्रमांक ११, तिसरा मजला, बी विंग, इमारत क्रमांक बी-२, दीप नगर को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, डहाणू महागणार पालिका जुने घर क्रमांक ०३१५७३ आणि नवीन क्रमांक ३०२०००३७७, जलेंट क्र. १०४ ते ११२ आणि १२६ ते १४३ (एकूण २७ प्लॉट), गेट क्रमांक ३ (२३६), गाव पोलीसठाडा उर्फ वडकून, तालुका डहाणू, महाराष्ट्र, पालघर- ४०१०६२, मोजमापित क्षेत्र- विल्डयुअ एरिया ६४०.०० चौ. फूट म्हणजे ५१.४७ चौ.मी.	₹ २६,३१,३११/- (एप्रिल ३०, २०२५ पर्यंत)	₹ १,१०,०००/- ₹ १,१०,०००/-	मे २७, २०२५ दुपारी २:०० ते सकाळी ११:०० पर्यंत	जून १०, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्रीमती माधुरी राहुल शर्मा (कर्जदाराचे), राहुल शर्मा (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक: LBTNE00005514476 LBTNE000055640368	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, मना मॅन्शन को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, जुना सरे क्रमांक ६ आणि ७, नवीन सरे क्रमांक ३६६ आणि ३६३, हिस्सा क्रमांक (पी), जन्ता नगर रोड शिवनेरी गल्ली जवळ, सहावा, जे एच पोद्दार हायस्कूल माईदर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०११०१, मोजमापित क्षेत्र- ३०० चौरस फूट(कार्पेट एरिया) ३२६.६ चौरस फूट (विल्डयुअ एरिया) च्या समतुल्य	फ्लॅट क्रमांक ३०३, तिसरा मजला, मना मॅन्शन को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, जुना सरे क्रमांक ६ आणि ७, नवीन सरे क्रमांक ३६६ आणि ३६३, हिस्सा क्रमांक (पी), जन्ता नगर रोड शिवनेरी गल्ली जवळ, सहावा, जे एच पोद्दार हायस्कूल माईदर पश्चिम, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०११०१, मोजमापित क्षेत्र- ३०० चौरस फूट(कार्पेट एरिया) ३२६.६ चौरस फूट (विल्डयुअ एरिया) च्या समतुल्य	₹ २५,९४,६०५/- (एप्रिल ३०, २०२५ पर्यंत)	₹ २४,३७,०००/- ₹ २४,३७,०००/-	मे २८, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी २:०० पर्यंत	जून १०, २०२५ सकाळी ११:०० पासून